



**Marrakech**  
**IMMO**

## Idéal investissement

PRIX : 320000 €

---

Véritable petit paradis niché au cœur de la Médina ce riad comblera tous vos sens.

Autour de son grand patio verdoyant de 80 m<sup>2</sup> vous trouverez:

- 1 chambre + salle de bains + 1 Salon + cheminée
- 1 cuisine qui donne sur une grande salle à manger / salon

1er étage :

- 1 Grande chambre + 1 SDB + placard
- 2 Chambres + SDB + 1 chambre gardien

Terrasse:

- 1 grande pièce de 80m<sup>2</sup>
  - Aménagement possible pour un grand appartement ou deux suites avec terrasse privative.
- 

Référence: HD198043

Superficie terrain : 0

Nombre de cuisine : 1

Nombre de pièces : 10

Superficie habitable : 230

Nombre de chambre : 6

---

